

P R O M I N V E S T M E N T

Società per la Promozione degli Investimenti S.p.A.

GRUPPO BANCARIO MEDIOBANCA

FOGLIO INFORMATIVO

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE

Capofila/Mandataria – Prominvestment S.p.A.

SERVIZIO:

Attività di “Soggetto Agente” per la gestione dei finanziamenti a valere sul “Fondo Rotativo”, istituito con la L. 311/04 e dei correlati finanziamenti bancari in relazione alle domande di agevolazione presentate ai sensi della L. 488/92.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:

Il servizio è quello strettamente correlato alla gestione dei finanziamenti connessi agli interventi agevolativi previsti dalla L. 488/92, svolto dal Soggetto Agente – nuova figura prevista nella Convenzione con la Cassa DD.PP S.p.A. (di seguito CDP) approvata con delibera CIPE n. 76 del 15 luglio 2005.

Tale soggetto, convenzionato con il Ministero e la CDP, predispone il “Contratto di Finanziamento”, stipula il medesimo e ne cura la gestione per tutta la sua durata in nome e per conto della CDP e del Soggetto Finanziatore (Banca); pone in essere le attività relative all’erogazione del Finanziamento, all’incasso delle relative rate, all’accredito delle stesse a favore della CDP e del Soggetto Finanziatore ed ai controlli amministrativi nonché cura tutte le conseguenti attività indispensabili alla gestione del Finanziamento stesso ivi compreso l’eventuale recupero coattivo dei crediti vantati, ecc.

INFORMAZIONI SUL SOGGETTO AGENTE:

Raggruppamento Temporaneo di Impresa (R.T.I.)

Capofila/Mandataria: Prominvestment S.p.A. - Via Nomentana, 146 – 00162 Roma

Banche Mandanti: Banca delle Marche S.p.A., Banca Popolare di Milano S.c.a.r.l., ICCREA Banca S.p.A., Mediobanca - Istituto di Credito Finanziario S.p.A., Mediocredito Trentino Alto Adige S.p.A..

CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO :

TASSO: quota CDP: 0,50% p.a.

quota BANCA: condizioni concordate con il Soggetto Finanziatore

DURATA: min. 72 / max 180 mesi (comprensivi di un periodo di preammortamento per max 48 mesi correlato alla durata degli investimenti)

PERIODICITÀ RATE: semestrale

SCADENZA DELLE RATE: 30 giugno e 31 dicembre

PROMINVESTMENT

Società per la Promozione degli Investimenti S.p.A.
GRUPPO BANCARIO MEDIOBANCA

TASSO DI MORA : quota CDP: interessi di mora calcolati al tasso *pro tempore* vigente per le operazioni di rifinanziamento marginale (*marginal lending facility*) maggiorato del 50% (cinquanta per cento) oppure all'Euribor a 6 mesi maggiorato del 50% (cinquanta per cento).

quota BANCA: secondo le indicazioni del Soggetto Finanziatore

PENALE PER ESTINZIONE ANTICIPATA: quota CDP: secondo le indicazioni della C.D.P.

quota Banca: secondo le condizioni previste dal Soggetto Finanziatore

CONDIZIONI ECONOMICHE :

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ

A. Stipula “Contratto di Finanziamento”:

A1. Commissione calcolata, come da tabella seguente, sul valore complessivo del Finanziamento (Finanziamento Agevolato + Bancario + Integrativo).

Commissione	0,45%
Commissione minima (Euro)	2.000,00
Commissione massima (Euro)	25.000,00

Note:

- La liquidazione della commissione di cui alla tabella sopraindicata avverrà contestualmente alla stipula del Contratto di Finanziamento.
- Per ciascuna stipula “fuori sede di Roma” è dovuto un supplemento aggiuntivo di € 1.000,00.
- Le spese notarili e quelle per eventuali perizie/documentazione tecnica non sono incluse e sono a carico del Soggetto Beneficiario del Finanziamento, da liquidare contestualmente alla stipula.
- In caso di modifiche al Contratto di Finanziamento originario, da apportare in qualunque momento dell'iter procedurale, sarà applicata di volta in volta una commissione forfetaria di Euro 1.500,00.
- Le imposte sono dovute come da disposizioni legislative. In particolare: a) quota finanziamento CDP attualmente esente da imposta sostitutiva; b) quota finanziamento bancario/integrativo imposta sostitutiva attualmente pari al 0,25%.

B. Erogazione quota di “Finanziamento”

Commissione calcolata, come da tabella seguente, sull'ammontare complessivo di ciascuna erogazione (Finanziamento Agevolato + Bancario + Integrativo)

Commissione	0,30%
Commissione minima (Euro)	1.500,00
Commissione massima (Euro)	5.000,00

Note:

- La liquidazione della commissione è prevista all'atto di ciascuna erogazione mediante trattenuta sull'importo da erogare.

PROMINVESTMENT

Società per la Promozione degli Investimenti S.p.A.

GRUPPO BANCARIO MEDIOBANCA

- In caso di stipula di eventuali atti notarili in conseguenza dei S.A.L., presentati in occasione di ogni richiesta di erogazione del Finanziamento, le spese notarili/peritali e per documentazione tecnica non sono incluse e sono a carico del Soggetto Beneficiario del Finanziamento.
- Per ciascuna stipula “fuori sede di Roma” è dovuto un supplemento di € 1.000,00, da liquidare contestualmente alla stipula stessa, in aggiunta alle commissioni previste.

C. Commissione per la gestione del finanziamento

Commissione per semestre o frazione di esso, calcolata - come da tabella seguente - sull'ammontare originario in linea capitale del Finanziamento complessivo (C.D.P.+ Bancario + Integrativo) a decorrere dalla stipula del Contratto di Finanziamento e per tutta la durata di quest'ultimo

Commissione	0,05%
Commissione minima (Euro)	200,00
Commissione massima (Euro)	1.000,00

Note:

- La liquidazione della commissione è effettuata ogni 30 giugno e 31 dicembre, a partire da quello successivo alla stipula del Contratto di Finanziamento e con ultima quota dovuta in coincidenza del pagamento dell'ultima rata del piano di rimborso.
- In caso di ritardato pagamento/insoluti la prevista commissione viene maggiorata del 50% per ciascun semestre o frazione di esso.

CONDIZIONI GENERALI :

Le suddette condizioni sono valide fino al 31 dicembre 2007.

Rimane salva la possibile applicazione di diverse condizioni eventualmente previste nei “Fogli Informativi” delle Banche Mandanti del R.T.I., qualora queste ultime siano incaricate di effettuare direttamente i servizi sopraindicati.