

COMUNICATO STAMPA

CDP: il CdA approva Linee Guida Strategiche Settoriali, Piano ESG, Politica generale di finanziamento responsabile e riorganizzazione dell'area immobiliare

A Napoli il primo Consiglio di Amministrazione fuori sede

- *Adottate le prime Linee Guida Strategiche relative alle operazioni di finanziamento e investimento del Gruppo in tre ambiti di intervento previsti dal Piano Strategico 2022-2024: Transizione energetica, Infrastrutture sociali e Digitalizzazione*
- *Approvato il primo Piano ESG sugli obiettivi e sugli impegni di Cassa in materia di sostenibilità, in linea con le migliori pratiche internazionali delle Istituzioni finanziarie*
- *Deliberata la prima Politica generale di finanziamento responsabile ("Policy"), lo strumento che indirizzerà le attività di business volte a generare impatti positivi e misurabili in termini sociali, economici e ambientali*
- *Varato il riassetto dell'area immobiliare di Gruppo, con la creazione di due centri di competenza: CDP Immobiliare SGR per le attività di asset e fund management; Fintecna per l'erogazione di servizi immobiliari e la gestione dei processi di vendita del portafoglio non strategico*
- *Prevista l'estensione dell'operatività di CDP Immobiliare SGR al settore delle infrastrutture, centrale per il PNRR e per la crescita sostenibile del Paese, con contestuale ridenominazione della società in CDP Real Asset SGR*

Napoli, 22 giugno 2022 – Il Consiglio di Amministrazione di Cassa Depositi e Prestiti (CDP), presieduto da Giovanni Gorno Tempini, si è riunito oggi presso il Museo e Real Bosco di Capodimonte di Napoli. È la prima volta che il Consiglio si tiene fuori dalle sedi del Gruppo, circostanza che rappresenta la volontà di dare un segnale concreto dell'impegno e della vicinanza di CDP nei confronti del territorio e delle comunità locali.

L'organo di vertice di CDP ha esaminato e approvato una pluralità di provvedimenti centrali per l'attuazione del Piano Strategico 2022-2024 varato lo scorso 25 novembre dalla società guidata dall'Amministratore Delegato e Direttore Generale Dario Scannapieco.

Nel dettaglio, le delibere riguardano le prime Linee guida strategiche settoriali per finanziamenti e investimenti, il primo Piano ESG (Environmental, Social, Governance), la prima Politica generale di finanziamento responsabile, la riorganizzazione dell'area immobiliare di Gruppo e l'estensione dell'operatività di CDP Immobiliare SGR al settore delle infrastrutture.

Le Linee Guida Strategiche Settoriali

Approvate le prime **Linee Guida Strategiche Settoriali** introdotte dal nuovo modello di funzionamento, che rappresentano il punto di riferimento per le attività di CDP in tre dei dieci campi di intervento individuati dal Piano Strategico: **Transizione Energetica, Infrastrutture Sociali e Digitalizzazione**.

Le Linee Guida partono dall'analisi dei ritardi settoriali, individuando gli obiettivi e le priorità strategiche per il Gruppo CDP, indicando gli strumenti per colmarli. Il metodo di lavoro è finalizzato a: i) orientare le scelte di finanziamento e investimento di CDP valutandone la coerenza strategica rispetto alle indicazioni del Piano; ii) monitorare l'attività al fine di valutare l'impatto in relazione all'effettiva capacità di generare benefici per cittadini, imprese e territori.

Di seguito un maggior dettaglio degli **obiettivi individuati** dalle tre Linee Guida Strategiche:

Transizione Energetica: aumento della produzione di energia da fonti rinnovabili; rafforzamento della sicurezza energetica; elettrificazione dei consumi; efficientamento energetico; sviluppo di nuovi vettori energetici, come l'idrogeno;

Infrastrutture Sociali: potenziamento e riqualificazione delle infrastrutture dell'istruzione; maggiore diffusione e accessibilità alle infrastrutture ospedaliere; sostegno alle infrastrutture abitative, dall'offerta di alloggi sociali a canone calmierato fino a più ampi processi di rigenerazione urbana introducendo tecnologie innovative;

Digitalizzazione: sviluppo delle infrastrutture di connettività; sostegno alla digitalizzazione delle imprese e della PA; rafforzamento della sicurezza digitale.

Il Piano ESG

Approvato il Piano ESG che definisce i primi obiettivi e gli impegni di CDP in materia di sostenibilità, come già indicato dal Piano Strategico 2022-2024 e in linea con le migliori pratiche delle istituzioni finanziarie internazionali.

In particolare, con l'approvazione del Piano ESG Cassa Depositi e Prestiti si impegna a:

ridurre i consumi e le emissioni che alterano il clima, con una diminuzione del 50% al 2024 e del 100% al 2030, favorendo un approvvigionamento responsabile e consapevole (oltre il 70% di acquisti da fornitori certificati entro il 2024) e orientando l'operatività verso la trasformazione in una Smart Company (+40% delle applicazioni in cloud entro il 2024);

mettere le persone al centro della strategia aziendale, sostenendo diversità e inclusione, potenziando la formazione e il benessere e garantendo un maggiore equilibrio di genere all'interno dell'organizzazione, con **un aumento di oltre il 50% del numero di donne in posizione di vertice nel periodo 2020-24, sino a raggiungere a fine periodo il 30% di donne sul totale dei dirigenti**. È anche previsto che il 100% delle persone di CDP sia interessato da percorsi di formazione.

La Politica generale di finanziamento responsabile

Approvata la prima **Politica generale di finanziamento responsabile ("Policy")** di CDP, lo strumento che guiderà ex-ante le attività di finanziamento del Gruppo in modo che queste siano sempre più in grado di raggiungere impatti positivi in termini sociali, economici e ambientali. Nelle scorse settimane, prima dell'approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione di CDP, la Policy è stata oggetto di un incontro con esperti di sostenibilità e rappresentanti della società civile, ai quali sono state illustrate le linee guida e gli obiettivi, giudicati da tutti positivamente. Un confronto che rappresenta l'inizio di un percorso che sarà costante e crescente nel tempo con gli stakeholder di riferimento, a testimonianza della vicinanza di CDP ai bisogni e ai progetti di cittadini e famiglie.

La Politica Generale ha l'obiettivo di **integrare gli aspetti ESG all'interno dei processi di business** di CDP. In particolare:

stabilire gli ambiti prioritari di intervento, identificati attraverso la definizione del Piano Strategico e delle conseguenti Linee Guida Strategiche Settoriali, sulle quali orientare l'approccio strategico e **operativo quotidiano**;

individuare le esclusioni sistematiche con riferimento a: (i) **tematiche lesive della dignità della persona** (es. lavoro minorile; sfruttamento dei lavoratori; discriminazione di genere); (ii) **tematiche ambientali**, per le quali le iniziative oggetto di finanziamento non dovranno in alcun modo implicare

una minaccia per le specie in via di estinzione e le aree particolarmente meritevoli di protezione e, qualora da esse derivasse un significativo impatto, verranno richieste appropriate misure di mitigazione; (iii) **temi settoriali** (es. coltivazione, lavorazione, distribuzione di tabacco e suoi derivati; gioco d'azzardo, ecc.), che saranno approfonditi da future policy dedicate, secondo un processo graduale ma irreversibile; **definire l'approccio metodologico con cui CDP valuta in modo strutturato i potenziali impatti** positivi e negativi a livello ambientale, sociale, di governance al fine di accrescere la consapevolezza e l'intenzionalità circa gli ambiti e gli interventi a maggiore impatto atteso.

Il riassetto dell'area immobiliare di Gruppo

In attuazione delle linee guida del Piano Strategico 2022-2024, il CdA ha approvato il **riassetto dell'area real estate del Gruppo**, con l'obiettivo di rafforzare il ruolo di CDP nel settore attraverso una **chiara distribuzione di competenze e responsabilità** e una **più razionale allocazione del portafoglio immobiliare** del Gruppo in **due centri di competenza**, con la **soppressione di CDP Immobiliare Srl**. Nel dettaglio:

CDP Immobiliare SGR, dedicata alle attività di *asset e fund management*, focalizzata sugli investimenti in valorizzazione e rigenerazione urbana, infrastrutture sociali dell'abitare e settore del turismo;

Fintecna, focalizzata sull'erogazione di servizi immobiliari e gestione dei processi liquidatori e anche sulla vendita del portafoglio di immobili per il quale non è prevista attività di valorizzazione.

La nascita di CDP Real Asset SGR

Il riassetto dell'area immobiliare sarà completato, una volta ottenute tutte le necessarie autorizzazioni, con **l'estensione dell'operatività di CDP Immobiliare SGR al settore delle infrastrutture** e contestuale **ridenominazione della società in CDP Real Asset SGR**.

L'*asset class* "infrastrutture" è un **settore centrale per il PNRR** e per la crescita inclusiva e sostenibile di medio termine del Paese poiché offre prospettive di investimento rilevanti per i fondi infrastrutturali. L'ampliamento del perimetro di intervento della SGR verrà perseguito **attraverso investimenti in fondi infrastrutturali** allo scopo di stimolare lo **sviluppo del mercato**, facendo leva sulle competenze presenti all'interno del Gruppo e sull'**esperienza già maturata dalla SGR** nella **gestione di fondi di fondi**, nello **stimolo allo sviluppo di asset manager specializzati** e nella **gestione di investimenti nelle infrastrutture dell'abitare**.



La nuova operatività si **affianca agli ambiti di intervento sui quali la SGR è già impegnata** e che verranno ulteriormente rafforzati in coerenza con le linee guida del Piano Strategico 2022-2024.

Informazioni per la Stampa

Relazioni con i Media CDP, +39 06 4221 4000, ufficio.stampa@cdp.it