

### **Online il Portale Patrimonio Pubblico Italia**

Roma, 4 febbraio 2015 – Ha preso il via il portale **www.patrimoniopubblicoitalia.it**, vetrina degli immobili pubblici, nato su iniziativa della Cassa depositi e prestiti, in collaborazione con la **Fondazione Patrimonio Comune dell'ANCI** e con il supporto tecnico della Società **Groma srl** (Cassa Geometri).

Si tratta di un catalogo interattivo online, bilingue, all'interno del quale gli Enti locali potranno inserire gli immobili su cui sia stata completata la procedura "VOL - Valorizzazione on line" di CDP, o sui quali sia stata condotta una *due diligence* a 360°. Attraverso il portale gli utenti – pubblici e privati – interessati ad un immobile potranno consultare agevolmente tutte le informazioni e i documenti relativi che lo riguardano.

Il portale ospita tre sezioni dedicate a:

1. **vendita**;
2. **permuta** (anche da effettuarsi tra gli Enti stessi)
3. **valorizzazione**: dedicata a sollecitare studi di fattibilità che possano coniugare l'interesse ad investire del privato, con la finalità pubblicistica perseguita dall'Ente.

**Www.patrimoniopubblicoitalia.it** può essere considerato il secondo passo di un progetto "online" di CDP, FPC/ANCI e Groma (che ha realizzato l'applicativo gestionale del sito) nel campo della valorizzazione immobiliare pubblica. Il primo passo è stato rappresentato dalla **VOL**, applicativo che - attraverso la puntuale ricognizione/conoscenza del proprio patrimonio - consente agli Enti pubblici di effettuare le necessarie regolarizzazioni,

aggiornare e completare la documentazione, al contempo creando un archivio "intelligente" - totalmente digitalizzato- utilizzabile anche per la gestione attiva dei propri beni.

VOL e [www.patrimoniopubblicoitalia.it](http://www.patrimoniopubblicoitalia.it) sono due delle iniziative di CDP che affiancano la tradizionale attività di sostegno finanziario agli Enti locali. La valorizzazione immobiliare può rappresentare per gli Enti una modalità complementare per recuperare risorse da destinare a investimenti sul territorio.

**Ulteriori informazioni per i giornalisti/*Further information for journalists:***

**Ufficio Stampa CDP/CDP Press Office:**

Tel. (+ 39) 064221.4440/2435/2531/4128  
[ufficio.stampa@cdp.it](mailto:ufficio.stampa@cdp.it) - [www.cdp.it](http://www.cdp.it)

- **Responsabile/Head:** Lorella Campi
- **Addetti stampa/Press officers:** Francesco Mele, Adam Freeman, Lino Marcotulli, Pierangelo Bellini