

ADDENDUM ALLA CONVENZIONE CDP-ABI DEL 20 NOVEMBRE 2013

7 aprile 2016

PREMESSO CHE

- (A) in data 20 novembre 2013 la Cassa depositi e prestiti S.p.A. (“**CDP**”) e l'Associazione Bancaria Italiana (“**ABI**”) sono pervenute alla stipula di una convenzione, come successivamente aggiornata e modificata, da ultimo in data 18 dicembre 2013 (la “**Convenzione Originaria**”), con la quale sono state definite le linee guida e le regole applicative sulla base delle quali CDP ha messo a disposizione delle Banche la provvista per l'erogazione di mutui garantiti da ipoteca su immobili residenziali da destinare prioritariamente all'acquisto dell'abitazione principale preferibilmente appartenente ad una delle classi energetiche A, B o C, e ad interventi di ristrutturazione e accrescimento dell'efficienza energetica, con priorità per le giovani coppie, per i nuclei familiari di cui fa parte almeno un soggetto disabile e per le famiglie numerose, per un importo massimo complessivo di Euro 2.000.000.000,00 (due miliardi/00) a valere sul Plafond (come definito nella Convenzione);
- (B) CDP, in considerazione degli attuali livelli di utilizzo del Plafond (come definito nella Convenzione) e viste anche le esigenze di diversificazione e stabilità delle fonti di provvista manifestate dal sistema bancario, ha incrementato le risorse messe a disposizione dal predetto Plafond, portandone la dotazione da Euro 2.000.000.000,00 (due miliardi/00) a Euro 3.000.000.000,00 (tre miliardi/00); e
- (C) con il presente *addendum* (di seguito, l’“**Addendum**”), CDP ed ABI intendono recepire l'incremento della dotazione del Plafond di cui alla precedente lettera (B) e apportare alcune modifiche ed integrazioni accessorie ai termini ed alle condizioni della Convenzione Originaria, anche alla luce di alcune osservazioni pervenute dall'ABI.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

1. **Premesse**

Le premesse sopra riportate e gli allegati formano parte integrante del presente Addendum.

2. **Definizioni**

I termini indicati con iniziale maiuscola nel presente Addendum hanno il medesimo significato ad essi attribuito nella Convenzione Originaria e nei relativi Allegati.

3. **Modifiche alla Convenzione**

Con il presente Addendum, CDP ed ABI convengono di modificare la Convenzione Originaria ed i relativi Allegati secondo il testo che si allega al presente Addendum quale Allegato 1 (la “**Convenzione Modificata**”), senza alcun intento novativo dei rapporti obbligatori sottostanti.

Qualsiasi futuro riferimento alla Convenzione Originaria si intenderà riferito alla Convenzione Modificata.

4. **Accettazione delle modifiche di cui al presente Addendum**

Le modifiche ed integrazioni apportate alla Convenzione Originaria ed ai relativi Allegati ai sensi del presente Addendum:

- (i) si intenderanno automaticamente ed espressamente accettate da ciascun Contraente il Finanziamento che abbia sottoscritto un Contratto di Finanziamento prima della data di stipula del presente Addendum, a decorrere dalla data di perfezionamento, ai sensi della Convenzione Modificata, del relativo Contratto di Cessione di Crediti (il cui testo *standard*, allo scopo, è opportunamente adeguato secondo quanto previsto dal presente Addendum), in una data successiva alla data di stipula del presente Addendum (la “**Data di Efficacia**”). Pertanto, i Contratti di Finanziamento già stipulati prima della data odierna si intenderanno, a decorrere dalla Data di Efficacia, a loro volta automaticamente modificati, senza alcun intento novativo, secondo il testo allegato al presente Addendum; e
- (ii) si applicheranno ai Contratti di Finanziamento, ai Contratti di Cessione di Crediti ed ai Contratti di Finanziamento Integrativi (nonché a tutta la documentazione ad essi accessoria) stipulati successivamente alla data di firma del presente Addendum ed alle Erogazioni ivi previste.

Pertanto, l'utilizzo da parte del relativo Contraente il Finanziamento (che abbia sottoscritto un Contratto di Finanziamento prima della data di stipula del presente Addendum) dei Finanziamenti ai sensi della Convenzione Modificata potrà avvenire a partire dalla data di perfezionamento tra CDP e detto Contraente il Finanziamento di un nuovo Contratto di Cessione di Crediti secondo il testo *standard* allegato al presente Addendum.

Inoltre, ove il relativo Contraente il Finanziamento (che abbia sottoscritto un Contratto di Finanziamento prima della data di stipula del presente Addendum) intenda avvalersi della facoltà di cui all'articolo 2.2 della Convenzione Modificata, CDP e il relativo Contraente il Finanziamento (in nome e per conto di ciascuna Banca Cedente e, eventualmente, laddove applicabile, a mezzo di ICCREA) procederanno a sottoscrivere i relativi Contratti di Cessione di Crediti Aggiuntivi, secondo il testo *standard* allegato al presente Addendum e secondo le modalità previste all'articolo 4 della Convenzione Modificata.

5. Forma del presente Addendum

Il presente Addendum è redatto nella forma del documento informatico sottoscritto con apposizione di firma digitale.

ALLEGATO 1 CONVENZIONE MODIFICATA