

0579 – Ex Caserma Camandone

Diano Castello - Via Diano San Pietro, 43

0579 – Ex Caserma Camandone

Diano Castello - Via Diano San Pietro, 43



Proprietà

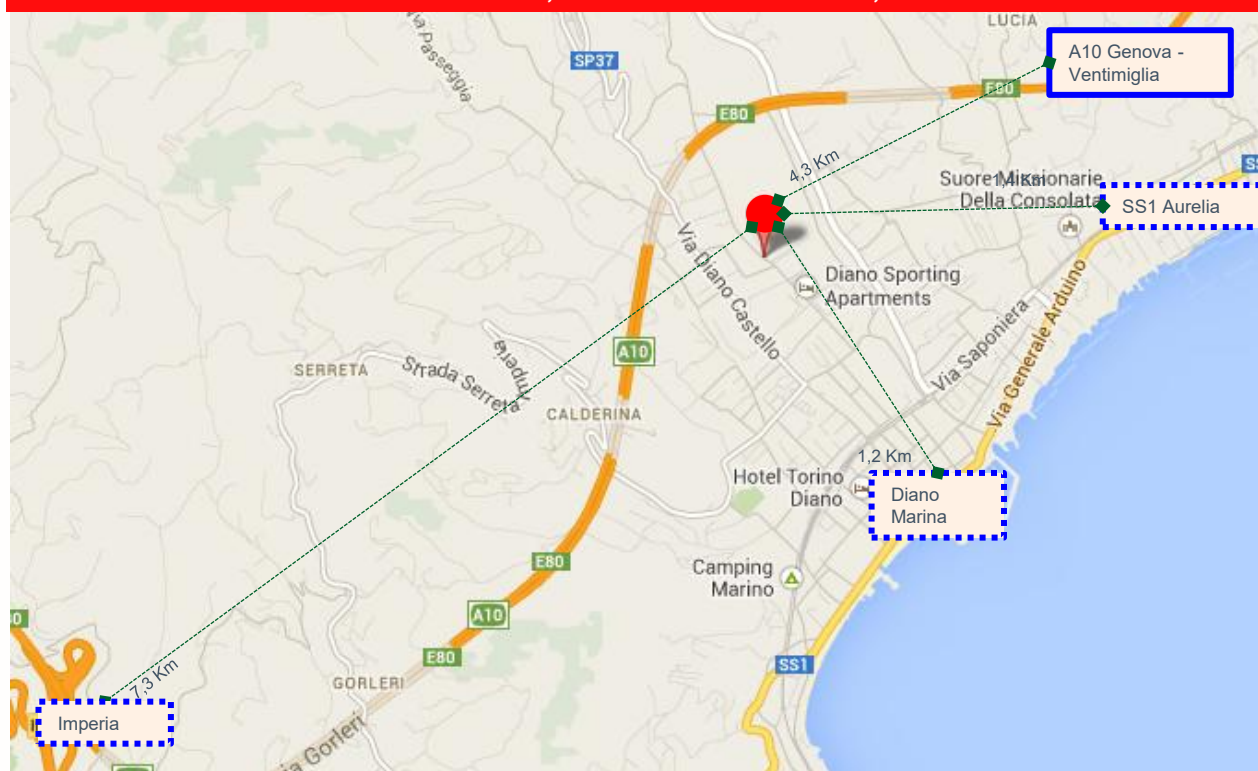
100% FIV – Comparto Extra

Localizzazione

L'ex Caserma Camandone è localizzata nel Comune di Diano Castello in provincia di Imperia ad una distanza di 1,2 km dalla costa. Il confine a nord è definito dall'autostrada A10 dei Fiori, a sud dal confine comunale e ad est dalla via Diano S. Pietro da cui avviene l'accesso principale.

Il tessuto circostante è caratterizzato da una bassa densità e caratterizzato da insediamenti residenziali di villette con giardino e palazzine plurifamiliari.

Diano Castello, Ex Caserma Camandone, 43



0579 – Ex Caserma Camandone

Diano Castello - Via Diano San Pietro, 43

Descrizione	Il compendio si estende su un'area di oltre 10 ettari ed è costituito da 31 corpi di fabbrica, di dimensioni, funzioni e stato di conservazione differenti.
Vincoli	Parzialmente sottoposto a vincolo ai sensi della Parte Terza del Dlgs. 42/04 e ss.mm.ii.
Stato occupazionale	Libero, ad eccezione di due fabbricati a sud e delle aree esterne di pertinenza in uso al Comune di Diano Castello.
Status Urbanistico - Iter di Valorizzazione	Il complesso è incluso nel Programma Unitario di Valorizzazione della Regione Liguria, che ha portato alla variante al Piano Urbanistico Comunale, tutt'ora vigente. Necessario un piano attuativo ai fini dell'avvio dell'intervento.

Consistenze del Complesso	
Dati	
Superficie sviluppata	Circa 39.150 mq



0579 – Ex Caserma Camandone

Diano Castello - Via Diano San Pietro, 43

CDP Real Asset SGR SpA does not make any declaration or assume any responsibility for the completeness, correctness and accuracy of the information provided on the property sheet or in relation to any errors, omissions and/or imprecise statements they may contain.

CDP Real Asset SGR S.p.A does not provide any guarantee and cannot be held responsible in any way for the use and/or reliance of the interested parties on the data/documents/information made available on the property sheet. The assessments of the documentation and of the information, the relevant examination and the decisions taken as a result of said assessments are under the full autonomy and discretionary power of each interested party.

The interested parties expressly acknowledge that CDP Real Asset SGR SpA may at any time, and at its own discretion, amend and/or supplement the documentation contained in the property sheet without any prior notification.

This publication is not an offer to the public or in any way a commitment made by CDP Real Asset SGR SpA to begin and/or conclude negotiations regarding the property.