

## Da CDP 42,2 milioni per la riqualificazione del patrimonio edilizio dell'Università di Milano-Bicocca

*Le risorse serviranno a realizzare un campus sostenibile, interattivo e inclusivo destinato a oltre 40.000 tra studenti, docenti e personale tecnico-amministrativo della realtà accademica lombarda*

*Il progetto prevede anche tre nuovi laboratori ad alto impatto tecnologico e scientifico e il completamento delle residenze universitarie 'Demostene', 'I Sirenei' e 'Casa Marmont – Modena'*

Milano/Roma, 18 novembre 2022 – Un piano per l'ammodernamento strutturale e tecnologico della sede, la ridefinizione funzionale degli spazi e la creazione di nuove opere al fine di contribuire alla competitività dell'Ateneo. Questi i principali obiettivi dei quattro finanziamenti da complessivi **42,2 milioni** di euro concessi da **Cassa Depositi e Prestiti (CDP)** all'**Università degli Studi di Milano-Bicocca** per la riqualificazione e lo sviluppo della realtà accademica lombarda.

L'operazione si articola in due parti. La prima è rappresentata da due linee di credito, per un ammontare di oltre **31,4 milioni**, che contribuiranno alla realizzazione di **un campus più sostenibile, interattivo, inclusivo e flessibile** destinato a una comunità in crescita che attualmente si compone di oltre 40.000 persone tra studenti, docenti e personale tecnico-amministrativo. Il progetto prevede interventi di **efficientamento energetico**, con l'installazione di pannelli fotovoltaici, e di **ammodernamento tecnologico** per gli spazi dedicati agli studenti, che avranno a disposizione nuove aule e sale studio. Inoltre, per favorire la mobilità dolce, il campus verrà dotato di **velostazioni** per le biciclette attrezzate con spogliatoi e docce.

Le risorse messe a disposizione da CDP, inoltre, sono destinate a sostenere nuovi interventi di natura edile, strutturale ed impiantistica volti alla realizzazione di **tre laboratori ad alto impatto tecnologico e scientifico** presso i Dipartimenti di Eccellenza<sup>1</sup> di Scienze dell'ambiente e della terra, di Scienza dei materiali e di Biotecnologie e bioscienze.

In secondo luogo, CDP concede due finanziamenti del valore complessivo di **10,8 milioni** che contribuiranno al completamento e alla riorganizzazione delle **residenze universitarie** 'Demostene', 'I Sirenei' e 'Casa

---

<sup>1</sup> Dipartimenti destinatari di un finanziamento competitivo assegnato dal MUR ai migliori 180 dipartimenti italiani

Marmont – Modena’ con la creazione di nuovi posti letto e il miglioramento della fruibilità degli spazi per gli utenti diversamente abili.

L’obiettivo comune dei diversi finanziamenti è quello di dare **un forte impulso alla riqualificazione sostenibile del territorio**, contribuendo ad alimentare l’attrattività e la competitività di una tra le più importanti università italiane.

L’operazione segue le priorità di intervento individuate dalle Linee Guida Strategiche relative alle [Infrastrutture Sociali](#) come previsto dal [Piano 2022-2024](#) di CDP, con l’obiettivo di contribuire allo sviluppo sia delle infrastrutture dell’istruzione sia dello *student housing* per generare un impatto sociale e ambientale positivo.

## COME FUNZIONA

Le due linee di credito aperte con l’Università<sup>2</sup>, rispettivamente con durata complessiva di venti e trenta anni, con preammortamento a tasso variabile ed ammortamento a tasso fisso, rientrano nelle operazioni avviate da CDP nell’ambito del più ampio programma da 1,4 miliardi promosso dal Ministero dell’Università e della Ricerca (MUR) attraverso il Fondo per l’edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche. In linea generale, il MUR può finanziare fino al 60% delle risorse necessarie per realizzare i progetti presentati dalle Istituzioni universitarie statali e CDP può co-finanziare la restante parte per sostenerne le attività di riqualificazione.

In riferimento a questa operazione, con l’obiettivo di procedere in breve tempo alla realizzazione delle opere, Cassa Depositi e Prestiti ha co-finanziato il progetto (che ha un valore complessivo di oltre 70 milioni) per 31,4 milioni a cui si aggiungeranno le risorse del MUR, al termine dell’iter di selezione del Ministero in corso.

Gli altri due finanziamenti<sup>3</sup>, rispettivamente con durata complessiva di venti e trenta anni, con preammortamento a tasso variabile ed ammortamento a tasso fisso, dell’importo di 10,8 milioni in totale, sono invece destinati al completamento dei lavori e alla riorganizzazione delle residenze universitarie.

Tali operazioni confermano il ruolo di CDP come finanziatore di lungo periodo al fianco degli enti pubblici.

---

<sup>2</sup> Le operazioni rientrano all’interno dell’operatività regolata dal DM 1274 e sono state possibili grazie alla modifica della circolare n.1274 del 24 luglio 2009 relativamente alle possibilità di riduzione del finanziamento per le Università, in seguito al decreto MUR

<sup>3</sup> Proposti dall’Università al cofinanziamento MUR a valere sulle risorse di cui al DM 1257



\*\*\*

**Contatti Stampa**

Relazioni con i Media CDP, +39 06 4221 4000, [ufficio.stampa@cdp.it](mailto:ufficio.stampa@cdp.it)

**Ufficio stampa Università di Milano-Bicocca**

Maria Antonietta Izzinosa 02 6448 6076 - 3386940206

Veronica D'Uva 02 6448 6373 - 3351685364

[ufficio.stampa@unimib.it](mailto:ufficio.stampa@unimib.it)