

Soluzioni per la

# PUBBLICA AMMINISTRAZIONE



Insieme per far crescere il tuo territorio



# CON LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, PER UN PAESE PIÙ DIGITALE, SICURO E SOSTENIBILE


Siamo il partner storico degli enti pubblici italiani. Dal 1850.

Con noi puoi far crescere il tuo territorio e investire in scuole più moderne, ospedali più funzionali, infrastrutture sostenibili ed edifici pubblici più efficienti.

Offriamo soluzioni di finanziamento innovative e servizi di consulenza tecnica e strategica, per accompagnare gli enti nella realizzazione delle opere pubbliche e nell'utilizzo efficiente delle risorse disponibili.

La nostra operatività è in continua evoluzione, grazie a un approccio integrato che combina innovazione digitale, competenze specialistiche e capitale umano, per supportare la Pubblica Amministrazione nel rafforzare la propria capacità progettuale e migliorare concretamente la qualità della vita dei cittadini.

# FINANZIAMENTI

PRODOTTO	BENEFICIARI	PAGINA
Prestito ordinario	  	7
Prestito flessibile	  	8
Prestito Investimenti PNRR-PNC	  	9
Fondo rotativo per la progettualità	  	10
Prestito investimenti Fondo Sviluppo e Coesione	  	11
Prestito investimenti Conto Termico	  	12
Fondo demolizioni opere abusive	  	13
Prestito flessibile grandi opere	  	14
Anticipazione di tesoreria	  	15

PRODOTTO	BENEFICIARI	PAGINA
Prestito Rifinanziamento	  	16
Prestito Regioni a erogazione unica senza preammortamento	  	17
Prestito Regioni a erogazione multipla senza preammortamento	  	18
Prestito Regioni con preammortamento	  	19
Mutuo fondiario	  	20
Prestito obbligazionario	  	21
Prestito chirografario	  	22
Prestito a erogazione multipla senza preammortamento*	  	23
Prestito a erogazione unica senza preammortamento**	  	24



ENTI LOCALI



REGIONI O PROVINCE AUTONOME



ENTI PUBBLICI NON TERRITORIALI (EPNT)

\*Dedicato anche agli organismi di diritto pubblico

\*\*Prodotto riservato a organismi di diritto pubblico

## FONDI

### PRODOTTO

Gestione contributi statali ed europei  
e risorse PNRR

### PAGINA

28

## ADVISORY

### PRODOTTO

Programmi di investimento nazionali ed europei

### PAGINA

31

---

Progetti strategici

32





# FINANZIAMENTI

Investi nello sviluppo del tuo territorio con i nostri finanziamenti a medio-lungo termine per renderlo più attrattivo e inclusivo.

Con i nostri esperti puoi scegliere il prodotto che più si adatta alle tue esigenze per:

- coprire i fabbisogni finanziari di tutte le fasi di progettazione delle opere pubbliche;
- finanziare progetti di efficientamento energetico, conservazione del paesaggio, riqualificazione delle periferie urbane e trasformazione digitale;
- rispondere alle esigenze di liquidità di breve termine, per sostenere momentanee necessità di cassa;
- gestire il debito del tuo ente e liberare risorse finanziarie da reinvestire sul territorio.

# Prestito ordinario

Finanziamo tutte le tipologie di investimento del tuo ente.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città Metropolitane e Province, Comunità Montane, Comunità Isolane, Unione di Comuni, Consorzi a cui partecipano Enti Locali (esclusi quelli che gestiscono attività con rilevanza economica e imprenditoriale), Consorzi di gestione dei servizi sociali ai quali da Statuto si applichi il TUEL (Circolare n. 1280/2013).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito ordinario finanziamo fino a 30 anni gli investimenti del tuo ente, a partire da 5.000 euro.

La somma finanziata è erogata progressivamente sulla base di documenti giustificativi della spesa (es. stati di avanzamento lavori), nel corso della durata del prestito (fino a 30 anni). Durante il periodo di preammortamento (fino al 31 dicembre dell'anno successivo a quello di stipula), sull'importo della singola erogazione sono dovuti solo gli interessi di preammortamento. Avrai a disposizione diverse facoltà di gestione del prestito post concessione, con le modalità specificate nella Circolare, adattando il prestito alle esigenze finanziarie del tuo ente (Riduzione, Diverso utilizzo, Rimborso anticipato).

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](https://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/po](https://cdp.it/po) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀



# Prestito flessibile

Finanziamo interventi che prevedono lunghi tempi di realizzazione, con la contabilizzazione delle sole somme erogate e non dell'intero ammontare concesso.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città Metropolitane e Province, Comunità Montane, Comunità Isolane, Unione di Comuni, Consorzi a cui partecipano Enti Locali (esclusi quelli che gestiscono attività con rilevanza economica e imprenditoriale), Consorzi di gestione dei servizi sociali ai quali da Statuto si applichi il TUEL (Circolare n. 1280/2013).

## COME FUNZIONA

Finanziamo con estrema flessibilità gli investimenti pubblici che prevedono lunghi tempi di realizzazione (a partire da 100.000 euro).

La somma finanziata è erogata progressivamente sulla base di documenti giustificativi della spesa (es. stati di avanzamento lavori), durante il periodo di utilizzo fino a 5 anni, con la possibilità di estenderlo all'intera durata del prestito.

Potrai trasformare il regime di interessi da variabile a fisso anche dopo l'inizio del periodo di ammortamento del prestito. Nel caso in cui l'opera finanziata non venga realizzata o benefici di contributi di terzi, potrai rinunciare al prestito senza alcun indennizzo.

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](http://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pf](http://cdp.it/pf) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀





# Prestito Investimenti PNRR-PNC

Concediamo finanziamenti per la realizzazione di investimenti assistiti da contributi PNRR-PNC, al fine di facilitarne l'avvio e il completamento.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Province, Città metropolitane (Circolare CDP n. 1280/2013) ed Enti Pubblici Non Territoriali (Circolare CDP n. 1306/2023) assegnatari di contributi a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) o del Piano Nazionale Complementare (PNC).

## COME FUNZIONA

Sosteniamo il tuo ente nella realizzazione di investimenti assistiti da contributi PNRR-PNC con un prestito fino al 30% dell'importo dei contributi concessi per la realizzazione di uno specifico investimento.

Il finanziamento, di importo minimo pari a 5.000 euro e non superiore al residuo contributo PNRR-PNC da incassare, sarà erogato sulla base dei documenti giustificativi della spesa (es. stati di avanzamento lavori) e potrà essere ammortizzato in 5 o 20 anni.

Le somme erogate dovranno essere rimborsate al momento dell'incasso del contributo PNRR-PNC, senza alcun onere aggiuntivo.

## COME RICHIEDERLO

È possibile richiedere il prodotto entro il 31 dicembre 2025. Gli enti pubblici non territoriali possono contattare il proprio gestore di riferimento o rivolgersi al Customer Care.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prestito\\_pnrr](https://cdp.it/prestito_pnrr) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀



# Fondo rotativo per la progettualità

Anticipiamo le spese relative alle attività di progettazione del tuo ente.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città metropolitane e Province, Regioni e Province Autonome, Enti Pubblici Non Territoriali (Circolare n. 1305/2023).

## COME FUNZIONA

Anticipiamo al tuo ente in tutto o in parte le spese degli incarichi professionali esterni per la realizzazione di una o più fasi progettuali di singoli investimenti o di più investimenti funzionalmente collegati. L'erogazione dell'intero importo dovrà avvenire, in una o più soluzioni, entro 18 mesi dalla concessione.

Gli interessi sull'anticipazione sono a carico del bilancio dello Stato. Il Fondo ha una natura rotativa assicurata dal rimborso, in un'unica soluzione ed entro tre anni dall'erogazione, da parte degli enti beneficiari.

L'importo massimo del Fondo è stabilito dalla normativa di riferimento.

Le istruttorie sono effettuate sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle domande.

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](https://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/frp](https://cdp.it/frp) o scansiona il QR code ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀



# Prestito investimenti Fondo Sviluppo e Coesione

Offriamo la copertura finanziaria necessaria per la realizzazione di investimenti che possono beneficiare delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città Metropolitane e Province (Circolare CDP n. 1280/2013) che hanno fatto richiesta o sono già assegnatari di un contributo, del Fondo Sviluppo e Coesione.

## COME FUNZIONA

Con il Prestito Investimenti Fondo Sviluppo e Coesione ti assicuriamo la copertura finanziaria la realizzazione degli interventi previsti, a partire da 5.000 euro, consentendo in tempi brevi l'avvio e il completamento degli stessi.

La somma finanziata è erogata, sulla base dei documenti giustificativi della spesa, durante il periodo di utilizzo, che termina il 31 dicembre 2025, con possibilità di estenderlo all'intera durata del prestito.

Le somme erogate dovranno essere rimborsate obbligatoriamente al momento dell'incasso del Contributo, senza alcun onere aggiuntivo.

L'inizio del periodo di ammortamento può essere anticipato qualora l'investimento sia stato completamente realizzato e la quota residua a carico del tuo ente verrà rimborsata in massimo 40 rate semestrali.

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](https://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pfsc](https://cdp.it/pfsc) o scansiona il QR code ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀



# Prestito investimenti Conto Termico

Agevoliamo la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico destinati dagli incentivi del Conto Termico concessi dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE).



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città Metropolitane e Province (Circolare CDP n. 1280/2013) beneficiari dell'incentivo concesso dal GSE con la modalità "a prenotazione" (Contributo) ed erogato a valere sulle risorse del Conto Termico.

## COME FUNZIONA

Se sei un ente beneficiario del Contributo puoi richiederci il Prestito investimenti Conto Termico. La somma finanziata è erogata, sulla base dei documenti giustificativi della spesa (es. stati di avanzamento lavori), durante il periodo di utilizzo, con la possibilità di estenderlo all'intera durata del prestito.

Le somme erogate dovranno essere rimborsate obbligatoriamente al momento dell'incasso del Contributo, senza alcun onere aggiuntivo a carico degli enti. In caso di mancata concessione del Contributo, il prestito resterà in essere per continuare a garantire copertura finanziaria all'investimento.

L'inizio dell'eventuale periodo di ammortamento può essere anticipato qualora l'investimento sia stato completamente realizzato e la quota residua a carico del tuo ente verrà rimborsata in massimo 40 rate semestrali.

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](http://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pict](http://cdp.it/pict) o scansiona il QR code ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀



# Fondo demolizioni opere abusive

Concediamo anticipazioni per interventi di demolizione di opere abusive nel tuo Comune.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni (Circolari CDP n. 1254/2004 e n. 1279/2010).

## COME FUNZIONA

Attraverso il Fondo demolizioni opere abusive concediamo anticipazioni, senza interessi, per gli interventi di demolizione delle opere abusive, anche disposti dall'Autorità Giudiziaria.

Con una dotazione massima di 50 milioni di euro, il Fondo ha natura rotativa e non è prevista alcuna soglia minima d'accesso. Le istruttorie sono effettuate sulla base dell'ordine cronologico di presentazione della domanda.

Le anticipazioni delle spese sostenute per gli interventi di demolizione dovranno essere rimborsate, unitamente alle spese di gestione del Fondo, entro 60 giorni dalla effettiva riscossione da parte dei responsabili degli abusi o trascorsi 5 anni dalla concessione.

## COME RICHIEDERLO

Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](http://cdp.it/portaleelpa) ◀

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/fdoa](http://cdp.it/fdoa) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀



# Prestito flessibile grandi opere

Supportiamo la realizzazione di investimenti in infrastrutture di rilevanti dimensioni.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni, Città Metropolitane e Province (Circolare CDP n. 1280/2013).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito Flessibile Grandi Opere sosteniamo la realizzazione di infrastrutture di rilevanti dimensioni tenendo conto, in particolare, delle esigenze finanziarie connesse ai lunghi tempi di realizzazione delle stesse.

Importo minimo del progetto: € 150 milioni.

Importo minimo del prestito: € 25 milioni.

La somma finanziata è erogata, sulla base dei documenti giustificativi della spesa, durante il periodo di utilizzo, che termina il 31 dicembre del settimo anno solare successivo alla data del perfezionamento contrattuale, con possibilità di estenderlo all'intera durata del prestito.

L'inizio del periodo di ammortamento può essere anticipato qualora l'investimento sia stato completamente realizzato.

## COME RICHIEDERLO

Inviando la domanda di prestito mediante PEC a CDP, all'indirizzo [cdpspa@pec.cdp.it](mailto:cdpspa@pec.cdp.it), con la documentazione meglio specificata nell'apposita sezione del Portale Enti Locali e PA dedicata al Prestito flessibile grandi opere.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pfgo](http://cdp.it/pfgo) o scansiona il QR code ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀





# Anticipazioni di tesoreria

Finanziamo le esigenze di liquidità del tuo Comune.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Comuni fino a 100.000 abitanti che affidano a Poste Italiane la gestione del servizio di tesoreria e Province/Città Metropolitane fino a 1 milione di abitanti (Circolare CDP n. 1291/2018).

## COME FUNZIONA

Concediamo anticipazioni sul servizio di tesoreria richiesto dal tuo ente a Poste Italiane (il cui importo massimo è stabilito dalla normativa di riferimento) con la stipula di apposito contratto, la cui durata sarà allineata a quella della convenzione di tesoreria.

Le anticipazioni di tesoreria sono regolate a un tasso di interesse pari all'Euribor 3 mesi maggiorato di un margine, da noi quotato mensilmente e pubblicato sia sul nostro sito internet che sul quotidiano Il Sole 24 Ore.

## COME RICHIEDERLO

I Comuni possono rivolgersi direttamente a Poste Italiane per richiedere l'attivazione del servizio di tesoreria, nell'ambito del quale sono gestite le anticipazioni di tesoreria di CDP.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/adt](http://cdp.it/adt) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te



# Prestito Rifinanziamento

Concediamo prestiti che permettono la conversione di finanziamenti contratti con altri intermediari bancari, finanziari o con altri soggetti autorizzati.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Enti Locali (circolare CDP n.1308/2025), Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano (Circolare CDP n. 1307/2024).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito Rifinanziamento (PRIF) consentiamo di convertire i finanziamenti contratti successivamente al 31 dicembre 1996 con intermediari bancari e finanziari diversi da CDP ovvero con altri soggetti autorizzati.

I finanziamenti originari devono essere stati contratti in conformità alla normativa in materia di ricorso all'indebitamento tempo per tempo applicabile e possono essere stati destinati:

- al finanziamento delle spese per investimenti individuati ai sensi dell'articolo 3, commi 18 e 19, della legge 24 dicembre 2003, n. 350
- alla conversione, dell'articolo 41 della legge 28 dicembre 2001, n. 448, di precedenti mutui destinati al finanziamento di Investimenti e/o di spese ammesse

L'importo di ciascun nuovo prestito deve essere pari al debito residuo del mutuo originario, o ad una quota dello stesso e comunque non inferiore a cinque milioni di euro. Il nuovo prestito è pertanto destinato esclusivamente al pagamento dell'importo da estinguere verso l'Intermediario titolare del mutuo originario. È dunque escluso il suo utilizzo per il pagamento di eventuali ulteriori oneri a carico dell'Ente conseguenti alla conversione o al rifinanziamento del mutuo originario. Ciascun nuovo prestito può essere destinato alla conversione di un singolo mutuo originario.

## COME RICHIEDERLO

Inviando la domanda di prestito mediante PEC a CDP, all'indirizzo [cdpspa@pec.cdp.it](mailto:cdpspa@pec.cdp.it), con la documentazione meglio specificata nell'apposita sezione del [Portale Enti Locali e PA dedicata al PRIF](#).

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prif](http://cdp.it/prif) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀



# Prestito Regioni a erogazione unica senza preammortamento

Finanziamo gli investimenti della tua Regione in un'unica soluzione senza oneri di preammortamento, attraverso un solo piano di rimborso.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano (Circolare CDP n. 1284/2015).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito a erogazione unica la tua Regione potrà finanziare tutti gli investimenti identificati la cui realizzazione sia consentita, mediante il ricorso all'indebitamento, dalla normativa tempo per tempo vigente.

L'erogazione delle somme è effettuata in un'unica soluzione in data coincidente con l'inizio dell'ammortamento, la cui durata è compresa tra 5 e 30 anni. Il regime di interessi previsto può essere a tasso fisso o a tasso variabile con facoltà, in questo caso, di richiedere il passaggio al regime di interessi a tasso fisso.

A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto di prestito è prevista l'iscrizione nel bilancio di previsione delle somme necessarie per il pagamento delle rate e l'istituzione di un vincolo speciale in favore di CDP, nonché il conferimento al tesoriere pro tempore di apposito mandato irrevocabile/delegazione di pagamento a corrispondere le rate di ammortamento.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prusp](http://cdp.it/prusp) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te



# Prestito Regioni a erogazione multipla senza preammortamento

Finanziamo i piani di investimento della tua Regione costituiti da molteplici interventi.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano (Circolare CDP n. 1284/2015).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito a erogazione multipla la tua Regione potrà finanziare i programmi di investimento con l'erogazione delle somme in una o più soluzioni durante la durata del periodo di utilizzo (di norma fino a 5 anni).

L'ammortamento del prestito avviene attraverso uno o più piani di rimborso, ciascuno corrispondente a una erogazione, di durata compresa tra un minimo di 5 e un massimo di 30 anni, entro la data di scadenza finale del prestito.

Il regime di interessi previsto può essere a tasso fisso o a tasso variabile, con facoltà, in questo caso, di richiedere il passaggio al regime di interessi a tasso fisso.

A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto di prestito è prevista l'iscrizione nel bilancio di previsione delle somme necessarie per il pagamento delle rate e l'istituzione di un vincolo speciale in favore di CDP, nonché il conferimento al tesoriere pro tempore di apposito mandato irrevocabile/delegazione di pagamento a corrispondere le rate di ammortamento.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prmsp](http://cdp.it/prmsp) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te



# Prestito Regioni con preammortamento

Finanziamo gli investimenti della tua Regione che può far decorrere l'ammortamento del prestito dall'anno successivo alla stipula.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano (Circolare CDP n. 1284/2015).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito con preammortamento la tua Regione potrà finanziare gli investimenti mediante l'erogazione delle somme in una o più soluzioni nel corso del periodo di preammortamento la cui durata può arrivare fino a un anno dalla concessione.

L'ammortamento, di norma ha decorrenza dal 1° gennaio dell'anno successivo alla stipula del contratto, e durata compresa tra 5 e 29 anni. Il regime di interessi previsto è inizialmente a tasso variabile, con la facoltà di richiedere nel corso della vita del prestito il passaggio al regime di interessi a tasso fisso.

A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto di prestito è prevista l'iscrizione nel bilancio di previsione delle somme necessarie per il pagamento delle rate e l'istituzione di un vincolo speciale in favore di CDP, nonché il conferimento al tesoriere pro tempore di apposito mandato irrevocabile/delegazione di pagamento a corrispondere le rate di ammortamento.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prp](http://cdp.it/prp) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀



# Mutuo fondiario

Concediamo finanziamenti senza preammortamento, garantiti da ipoteca di primo grado su beni immobili del patrimonio disponibile del tuo ente.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Enti pubblici non territoriali, come le Aziende Sanitarie Locali e Aziende Ospedaliere (Circ. CDP n. 1274), gli enti operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica (Circ. CDP n. 1274), le Università e Istituti Superiori Assimilati (Circ. CDP n. 1274), le Agenzie Regionali per la Protezione Ambientale (Circ. CDP n. 1275), gli enti regionali per il diritto allo studio universitario (Circ. CDP n. 1275), altri enti pubblici non territoriali (Circ. CDP n. 1277) e organismi di diritto pubblico che non esercitino attività di gestione di servizi pubblici in settori aventi rilevanza economica (Circ. CDP n. 1296).

## COME FUNZIONA

Finanziamo gli investimenti del tuo ente pubblico non territoriale o organismo di diritto pubblico proprietario di patrimonio immobiliare effettivamente disponibile.

L'erogazione avverrà in un'unica soluzione, in corrispondenza della data di inizio ammortamento (la cui durata è compresa, di norma, tra 5 e 30 anni) per un importo pari alla somma prestata, subordinatamente all'iscrizione ipotecaria.

Il mutuo è garantito da ipoteca di primo grado su beni immobili disponibili nel patrimonio del tuo ente, previa verifica, oltre che dell'effettiva ipotecabilità, anche del valore cauzionale degli stessi. È possibile, inoltre, l'inserimento nel contratto di prestito di specifici impegni a rispettare determinati indicatori di bilancio.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/mu\\_fond](http://cdp.it/mu_fond) o scansiona il **QR code**
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te





# Prestito obbligazionario

Sottoscriviamo a fermo i titoli obbligazionari emessi dal tuo ente.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Organismi di diritto pubblico che non esercitano attività di gestione di servizi pubblici in settori aventi rilevanza economica (Circolare CDP n. 1296).

## COME FUNZIONA

Sottoscriviamo a fermo i titoli obbligazionari emessi dal tuo ente.

L'erogazione avverrà in un'unica soluzione con valuta corrispondente alla data di emissione e il prestito sarà regolato secondo le caratteristiche definite dal suo stesso regolamento, in conformità agli schemi da noi resi disponibili.

Il Prestito obbligazionario è garantito mediante contratto di pegno ovvero, esclusivamente nei casi in cui il debitore ceduto sia un ente pubblico territoriale, mediante contratto di cessione del credito con funzione di garanzia.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pr\\_obb](https://cdp.it/pr_obb) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te



# Prestito chirografario

Finanziamo in una o più soluzioni gli investimenti del tuo ente entro la data di inizio dell'ammortamento.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Enti pubblici non territoriali, come le Aziende Sanitarie Locali e Aziende Ospedaliere (Circ. CDP n. 1274), gli enti operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica (Circ. CDP n. 1274), le Università e Istituti Superiori Assimilati (Circ. CDP n. 1274), le Agenzie Regionali per la Protezione Ambientale (Circ. CDP n. 1275), gli enti regionali per il diritto allo studio universitario (Circ. CDP n. 1275), altri enti pubblici non territoriali (Circ. CDP n. 1277) e organismi di diritto pubblico che non esercitino attività di gestione di servizi pubblici in settori aventi rilevanza economica (Circ. CDP n. 1296).

## COME FUNZIONA

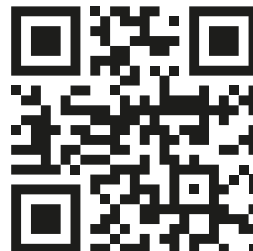
Con il prestito chirografario finanziamo gli investimenti del tuo ente pubblico non territoriale o organismo di diritto pubblico.

L'erogazione della somma prestata avverrà nell'ambito del periodo di preammortamento (di norma fino a 3 anni dalla data di stipula del contratto), in una o più soluzioni, a seguito di apposita richiesta.

L'ammortamento avrà una durata compresa, di norma, tra 5 e 20 anni, con un regime di interessi a tasso fisso o a tasso variabile. Le garanzie e gli impegni previsti dal contratto di prestito sono diversificati a seconda del soggetto debitore e possono prevedere l'inserimento nel contratto di specifici impegni a rispettare determinati indicatori di bilancio.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pr\\_chi](https://cdp.it/pr_chi) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te



# Prestito a erogazione multipla senza preammortamento

Finanziamo in una o più soluzioni gli investimenti del tuo ente senza oneri di preammortamento, attraverso uno o più piani di rimborso.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Enti Pubblici non Territoriali (Circolare CDP 1277/2010); Organismi di Diritto Pubblico (Circolare CDP 1296/2019);

## COME FUNZIONA

Con il Prestito a erogazione multipla finanziamo gli investimenti del tuo Ente o Organismo di Diritto Pubblico mediante l'erogazione delle somme in una o più soluzioni, in date non predefinite alla stipula del contratto, durante la durata del periodo di utilizzo (di norma fino a 5 anni).

L'ammortamento del prestito avviene attraverso uno o più piani di rimborso, ciascuno corrispondente a una erogazione, di durata compresa tra un minimo di 5 e un massimo di 30 anni, entro la data di scadenza finale del prestito.

Il regime di interessi previsto può essere a tasso fisso o a tasso variabile, con facoltà, in questo caso, di richiedere il passaggio al regime di interessi a tasso fisso.

La Circolare prevede diversi tipi di garanzie e nei contratti possono essere inseriti specifici impegni informativi da parte del soggetto debitore.

## COME RICHIEDERLO

- Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](https://cdp.it/portaleelpa)

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pmsp](https://cdp.it/pmsp) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te



# Prestito a erogazione unica senza preammortamento

Finanziamo in un'unica soluzione l'investimento del tuo ente senza oneri di preammortamento, attraverso un solo piano di rimborso.



ENTI LOCALI



REG. O PROV. AUTONOME



EPNT

## A CHI È DEDICATO

Organismi di Diritto Pubblico (Circolare CDP 1296/2019).

## COME FUNZIONA

Con il Prestito a erogazione unica finanziamo gli investimenti del tuo Organismo di Diritto Pubblico mediante l'erogazione delle somme in un'unica soluzione in corrispondenza della data predefinita alla data di stipula del contratto.

L'ammortamento del prestito avviene attraverso un solo piano di rimborso.

Il regime di interessi previsto può essere a tasso fisso o a tasso variabile, con facoltà, in questo caso, di richiedere il passaggio al regime di interessi a tasso fisso.

Le Circolari prevedono diversi tipi di garanzie e nei contratti possono essere inseriti specifici impegni informativi da parte del soggetto debitore.

## COME RICHIEDERLO

- Richiedilo online su [cdp.it/portaleelpa](https://cdp.it/portaleelpa)

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/pusp](https://cdp.it/pusp) o scansiona il QR code
- Contatta il numero verde **800.020.030**
- Visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te













# FONDI

Accedi alle risorse di bandi nazionali ed europei.  
I nostri esperti ti guideranno in tutte le fasi:  
dall'analisi delle caratteristiche del bando  
fino all'assistenza per la presentazione delle domande.

Assistiamo i soggetti proponenti nella gestione di fondi pubblici.

Consulta sul sito **cdp.it** gli avvisi:

- regionali sostenuti da fondi europei tramite l'attivazione di strumenti finanziari.

Vai su [cdp.it/sfr](https://cdp.it/sfr)  
o scansiona il QR code



- dei Ministeri e delle amministrazioni centrali e regionali che hanno stipulato convenzioni con CDP per facilitare l'impiego dei Fondi europei e delle risorse PNRR.

Vai su [cdp.it/fondi\\_eupnrr](https://cdp.it/fondi_eupnrr)  
o scansiona il QR code



- dei Ministeri per facilitare l'impiego delle **risorse nazionali**.

Vai su [cdp.it/fondi\\_naz](https://cdp.it/fondi_naz)  
o scansiona il QR code







# ADVISORY

Richiedi una consulenza personalizzata  
per realizzare opere pubbliche nel tuo territorio.

Con il servizio di Advisory accompagniamo la Pubblica Amministrazione lungo l'intero ciclo di vita di dei progetti, dalla programmazione all'attuazione, accelerando le fasi di esecuzione e favorendo la realizzazione di iniziative ad alto impatto economico e sociale.

Grazie ad una presenza radicata a fianco delle Amministrazioni centrali e a competenze tecnico-specialistiche sviluppate all'interno dei nostri Competence Center, svolgiamo un ruolo di supporto nella programmazione, pianificazione e attuazione di programmi e progetti strategici finanziati da fondi nazionali ed europei, come PNRR, InvestEU e il Fondo per la Coesione, anche attraverso la promozione e lo sviluppo di modelli di Partenariato Pubblico-Privato (PPP).

Mettiamo a disposizione servizi di consulenza economico-finanziaria e tecnico-specialistica, per la realizzazione di programmi e di progetti che assumono rilievo strategico a livello nazionale e territoriale.

# Programmi di investimento nazionali ed europei

Accelera la programmazione e l'attuazione degli investimenti pubblici

## A CHI È DEDICATO

Amministrazioni centrali ed enti locali titolari di investimenti finanziati con risorse nazionali ed europee.

## COME FUNZIONA

Offriamo **servizi di consulenza strategica e assistenza tecnica, economica e amministrativa** per affiancare le PA nella programmazione, gestione e attuazione di **investimenti pubblici** finanziati da fondi nazionali ed europei, come PNRR, Fondi europei e il Fondo per la Coesione.

I servizi di consulenza comprendono:

- assistenza nelle fasi di programmazione e riprogrammazione degli investimenti
- attività di program e project management per facilitare la gestione, l'attuazione e il monitoraggio tecnico-procedurale dei progetti
- supporto tecnico-amministrativo per l'attuazione degli investimenti in tutte le fasi (programmazione, progettazione, iter autorizzativo, procurement e realizzazione)
- individuazione delle risorse disponibili per la realizzazione di progetti o programmi di investimento, garantendo il loro corretto utilizzo e la coerenza con i requisiti normativi.

## COME RICHIEDERLO

Le Amministrazioni centrali e gli enti locali possono avvalersi dei servizi di consulenza attraverso apposite convenzioni con CDP.

- Per gli interventi inclusi nel PNRR, le Amministrazioni centrali possono presentare la richiesta di assistenza all'Ispettorato Generale per il PNRR (Ragioneria Generale dello Stato) e gli enti locali responsabili dell'attuazione dei singoli progetti possono presentare la richiesta di assistenza alle Amministrazioni centrali titolari della misura di riferimento nel PNRR oppure mettersi in contatto con gli specialisti CDP sul territorio.
- Per i Fondi europei e il Fondo per la Coesione, è possibile stipulare convenzioni dirette (ex art. 10 DL 121/2021) tra CDP e le Amministrazioni, contattando CDP sia sul territorio sia presso la struttura centrale di Advisory.

## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prog\\_naz\\_eu](https://cdp.it/prog_naz_eu) o scansiona il **QR code** ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Contatta il tuo referente o visita l'**Ufficio CDP** più vicino a te ◀



# Progetti strategici

Accelera la realizzazione di progetti strategici per lo sviluppo sostenibile del territorio.

## A CHI È DEDICATO

A tutta la Pubblica Amministrazione incluse Amministrazioni centrali, Regioni, Comuni, Città Metropolitane, Province e Province Autonome, Enti pubblici non territoriali.

## COME FUNZIONA

Offriamo servizi di consulenza tecnico-amministrativa ed economico-finanziaria per affiancare le PA nella fase di individuazione dei fabbisogni, programmazione, strutturazione e attuazione di progetti strategici, anche come Advisory Partner della Commissione Europea nell'ambito del Programma InvestEU.

Sosteniamo progetti di forte rilevanza economica e sociale come edilizia scolastica e sanitaria, trasporto pubblico locale, innovazione, digitalizzazione e ricerca, efficienza energetica ed economia circolare, salvaguardia del territorio e tutela delle risorse naturali.

Il nostro supporto specialistico è richiedibile in tutte le fasi del progetto:

- Consulenza e indirizzo operativo dalla programmazione alla realizzazione
- Analisi di fattibilità e sostenibilità economico-finanziaria
- Supporto per la scelta delle procedure di affidamento e delle modalità di finanziamento più adatte (anche PPP)
- Attività di formazione e affiancamento: workshop, seminari, manuali operativi e best practice

L'attivazione del supporto CDP sui progetti strategici avviene mediante la stipula di accordi bilaterali con le singole Amministrazioni.

## COME RICHIEDERLO

Gli Enti interessati possono mettersi in contatto con il proprio referente CDP, oppure accedere alla piattaforma InvestEU dedicata.

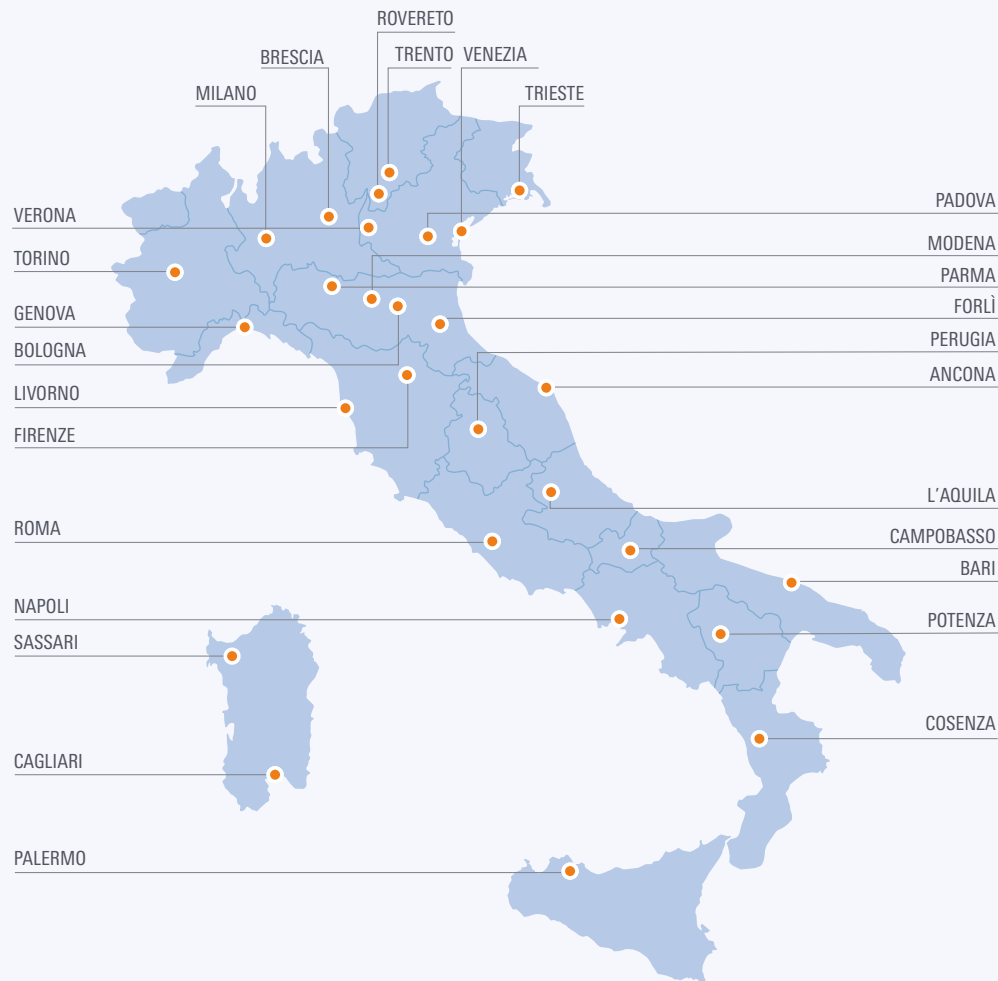
## PER SAPERNE DI PIÙ

- Vai su [cdp.it/prog\\_strat](https://cdp.it/prog_strat) o scansiona il QR code ◀
- Contatta il numero verde **800.020.030** ◀
- Contatta il tuo referente o visita l'[Ufficio CDP](#) più vicino a te ◀



# Uffici territoriali CDP

Per saperne di più > [cdp.it/contatti](https://cdp.it/contatti)



SCOPRI DOVE SIAMO  
E COME CONTATTARCI



Numero Verde  
**800-020030**

(lunedì-venerdì 9:00-18:00)

Email: [infopa@cdp.it](mailto:infopa@cdp.it)

Ufficio di rappresentanza | BRUXELLES





1863

CASSA DEPOSITI E PRESTITI

1863



